

Naturverträglicher Ausbau der Solarenergiegewinnung

Rahmenkonzept für Solar-Freiflächenanlagen
im Außenbereich der Stadt Wedel

Entwurf März 2025

Projektübersicht

- Frühjahr 2022: Projektstart
- 08.11.2022: Planungsausschuss - ANT/2022/018 und Erläuterung der laufenden Arbeit der Verwaltung
- 14.02.2023: Planungsausschuss - ANT/2023/003
- 20.03.2023: Nicht-öffentliche Informationsveranstaltung
- 27.06.2023: Planungsausschuss - Vorstellung der Entwurfsfassung 2023
- 12.07.2023: Nachbarschaftlicher Dialog
- 09.09.2024: Neufassung des Solar-Erlasses und Beginn der Aktualisierung der Entwurfsfassung 2023
- 03.12.2024: Planungsausschuss - Anfrage zum Sachstand und Beantwortung mit MV/2024/100
- 11.03.2025: Vorstellung Entwurfsfassung März 2025

Anlass

- Erreichen der Ausbauziele „Erneuerbare Energien“
- Begegnen der Klimakrise und der Biodiversitätskrise

Grundlagen und Rahmenbedingungen

- Rechtliche Vorgaben
 - Planerische Vorgaben
- } aktualisiert

Festlegung des Untersuchungsraumes

- Landfläche des Außenbereichs der Stadt Wedel (rd. 1.500 ha) *aktualisiert*
Aktualisierung aufgrund der Stellungnahme der Landesplanung hinsichtlich der Abgrenzung der Siedlungsentwicklung

Ermittlung der Such- bzw. Eignungsräume

Schritt 1: Ermittlung der Suchräume

Schritt 2: Ermittlung der potentiellen Eignungsräume

Schritt 3: Ermittlung und Priorisierung der Eignungsräume

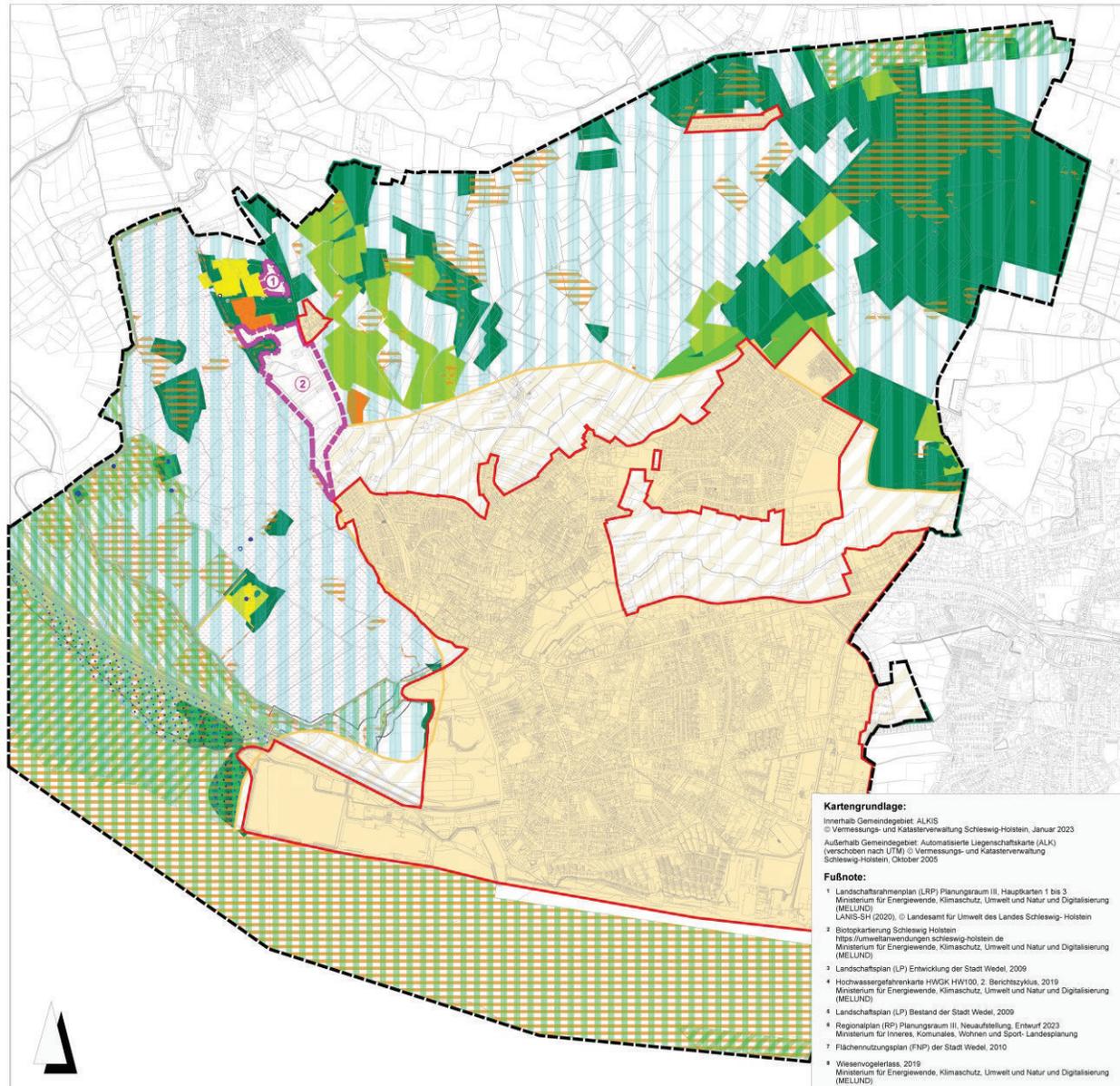
Schritt 1

Ermittlung der Suchräume

Ausschlussflächen werden vom Flächenpotential abgezogen:

- Flächen mit fachrechtlicher Ausschlusswirkung - Aktualisierung
 - z.B. Natura 2000-Gebiete, Biotopverbundsystem, Wald, etc.
- Ausschlussflächen für raumbedeutsame Solar-Freiflächenanlagen gemäß Landesentwicklungsplan 2021
 - Regionaler Grünzug
- Ausschlussflächen gemäß Kriterien der Stadt Wedel
 - Flächennutzungsplan: Wohnbauflächen, gewerbliche Bauflächen, Sonderbauflächen, Flächen für Versorgungsanlagen, Grünflächen
 - Landschaftsplan: Flächen für Neuwaldbildung

aktualisiert



Zeichenerklärung

- Flächen mit fachrechtlicher Ausschlusswirkung**
- Naturschutzgebiete ¹
 - Gebiet, das die Voraussetzungen für eine Unterschutzstellung als Naturschutzgebiet erfüllt ¹
 - Gesetzlich geschützte Biotope aus Biotopkartierung Schleswig-Holstein ²
Lineare Strukturen (Kriech-, Feldhecke, Baumreihe, Allee) sind aufgrund schlechter Lesbarkeit im genutzten Maßstab nicht dargestellt
 - Naturdenkmal ³
 - Natura 2000 Gebiete ¹
 - Gewässerschutzstreifen ³
 - Überschwemmungsgebiet ⁴
- Gebiete im Küstenschutzrechtlichen Bauverbotsstreifen**
- Landesschutzdeich/-flächen ⁴
 - Sommerdeich ⁴
 - Wasserschutzgebiete Schutzzone | ⁴
 - Brunnen (im äußerer Betrieb/Nothversorgungsbrunnen)
 - Waldflächen ³
inkl. 30 m Schutzabstand
 - Flächen der Wesenvogelkultise ⁴
- Ausschlussgebiete gemäß Regionalplan, Entwurf 2023**
- Regionaler Grünzug ⁴
- Ausschlussflächen gemäß Kriterien der Stadt Wedel**
- Wohnbauflächen ⁷
 - Gewerbliche Bauflächen ⁷
 - Sonderbauflächen ⁷
 - Fläche für Versorgungsanlagen ⁷
 - Grünfläche ⁷
 - Flächen für Neuwaldbildung ³
- Sonstige Planzeichen**
- Grenze des Stadtgebiets
 - Abgrenzung Innenbereich
 - Potenzielles Siedlungsentwicklungsgebiet ⁴
(Abgrenzung der Siedlungsachsen gemäß Regionalplan, Entwurf 2023)
 - Suchräume für Solaranlagen
 - rd. 2 ha
 - rd. 27 ha

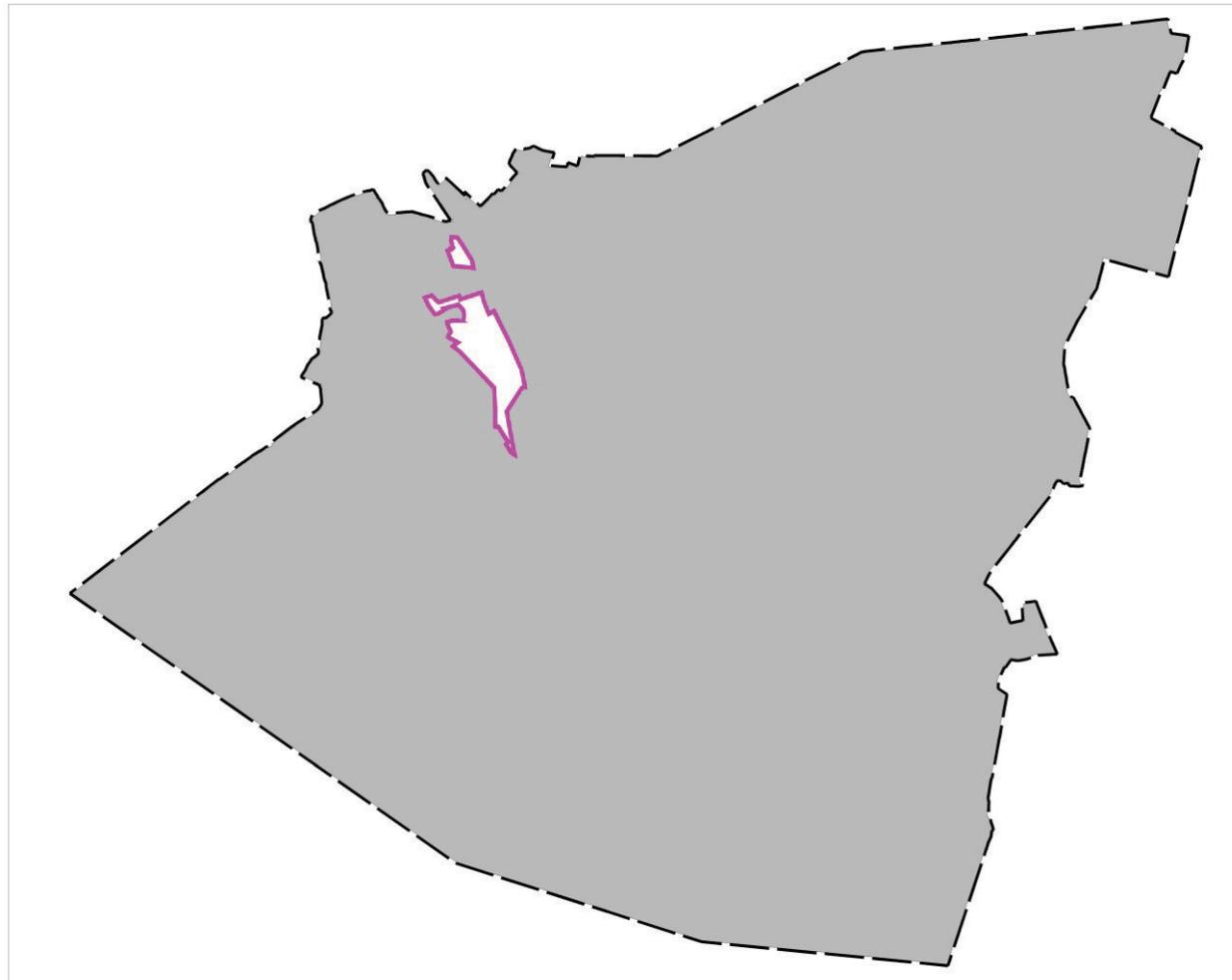
Kartengrundlage:
 Innerhalb Gemeindegebiet: ALKIS
 © Vermessungs- und Katasterverwaltung Schleswig-Holstein, Januar 2023
 Außerhalb Gemeindegebiet: Automatisierte Liegenschaftskarte (ALK)
 (verschoben nach UTM) © Vermessungs- und Katasterverwaltung
 Schleswig-Holstein, Oktober 2005

Fußnote:

- ¹ Landschaftsrahmenplan (LRP) Planungsraum III, Hauptkarten 1 bis 3
Ministerium für Energiewende, Klimaschutz, Umwelt und Natur und Digitalisierung (MELUND)
LANIS-SH (2020), © Landesamt für Umwelt des Landes Schleswig-Holstein
- ² Biotopkartierung Schleswig-Holstein
<https://umweltanwendungen.schleswig-holstein.de>
Ministerium für Energiewende, Klimaschutz, Umwelt und Natur und Digitalisierung (MELUND)
- ³ Landschaftsplan (LP) Entwicklung der Stadt Wedel, 2009
- ⁴ Hochwassergefahrenkarte HWG100, 2. Berichtsjahr, 2019
Ministerium für Energiewende, Klimaschutz, Umwelt und Natur und Digitalisierung (MELUND)
- ⁵ Landschaftsplan (LP) Bestand der Stadt Wedel, 2009
- ⁶ Regionalplan (RP) Planungsraum III, Neuaufstellung, Entwurf 2023
Ministerium für Innere, Kommunale, Wohnen und Sport-Landesplanung
- ⁷ Flächennutzungsplan (FNP) der Stadt Wedel, 2010
- ⁸ Wissensnotiz, 2019
Ministerium für Energiewende, Klimaschutz, Umwelt und Natur und Digitalisierung (MELUND)

Entwurf

Ausbau der Solarenergiegewinnung im Außenbereich der Stadt Wedel		
bearb.: G6 gez.: AB	Plan 1: Suchräume Stadt Wedel/ Stadt- und Landschaftsplanung <small>L:\Datei_PD_28\Broschüre\Broschüre\Broschüre_Lageplan_Plan1_Suchraume_Lageplan_11_03_2025_ohne_Skizze.dwg</small>	ohne Maßstab März 2025



Legende

-  Ausschlussflächen
-  Suchräume
-  Gemeindegebiet

Entwurf

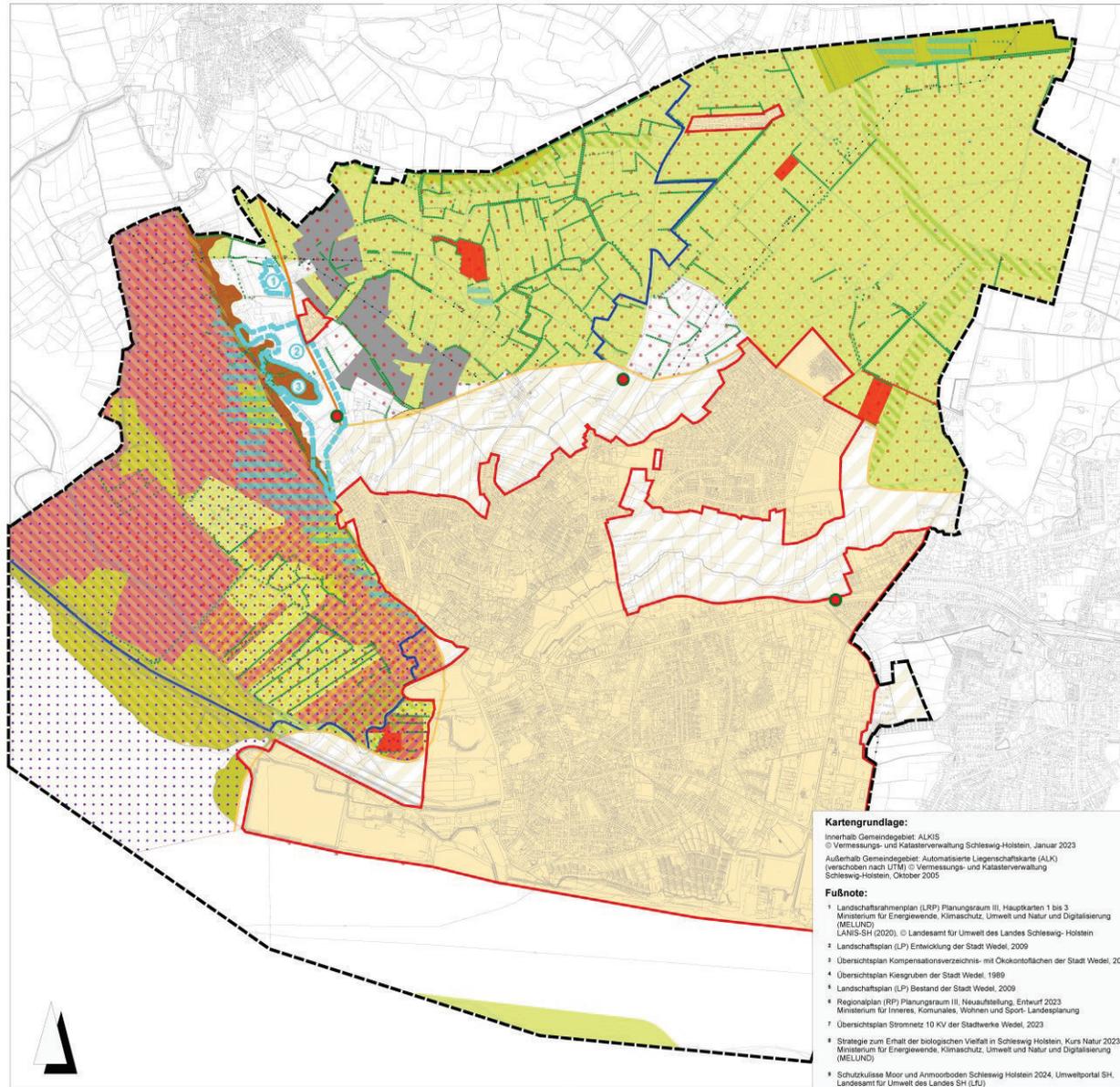
Schritt 2

Ermittlung der potentiellen Eignungsräume

Innerhalb der ermittelten Suchräume werden

- Flächen mit besonderem Abwägungs- und Prüferfordernis herausgestellt
- Vorbelastungen von Natur und Landschaft berücksichtigt

} aktualisiert



Zeichenerklärung

Flächen mit besonderem Abwägungs- und Prüferfordernis

- Landschaftsschutzgebiete 1
- Landesweit bedeutsame Rast- und Nahrungsgebiete für Zug- und Rastvogel oder Brutgebiete
- Wiesenvogelbrutgebiet 1
- Bedeutsames Nahrungsgebiet und Flugkorridor für Gänse und Singschwan sowie Zwergschwan 1
- Verbundbereiche des Schutzgebiets- und Biotopverbundsystems Schleswig-Holstein 1
- Schutzkulisse der Moor- und Anmoorböden 9
- Kompensationsmaßnahmen 3
- Schützenswerte geologische und geomorphologische Formationen Geotop-Gutachten Wilmann 7
- Kiesabbau 4
- Wasserschutzgebiete Schutzzone II 1

Kulturdenkmale und Schutzzonen

- Baudenkmäl 4
- archäologisches Denkmal 4

Flächen zur dauerhaften Sicherung der Vielfalt, Eigenart und Schönheit sowie des Erholungswertes von Natur und Landschaft

- Gebiet mit besonderer Erholungseignung 1
- Beet- und Grüppengebiet 1
- Baum-, Baumreihe 1
- Knick, gesetzlich geschützt 1
- Kernaktionsräume der landesweiten Biodiversitätsstrategie 1
- Schwerpunktbereich des Schutzgebiets- und Biotopverbundsystems Schleswig-Holstein 1

Abwägungs-/ Prüferfordernis gemäß Kriterien der Stadt Wedel

- Ortseingang

Vorbelastungen von Natur und Landschaft in der Stadt Wedel

- Bundesstrasse 431 1
- S-Bahnstrecke 2
- Hochspannungsteilungen- oberirdische Versorgungsleitungen 7

Nachrichtliche Darstellung

- Stromnetz 10 KV 7
- geplante kommunale Verbindungsstrasse 7

Sonstige Planzeichen

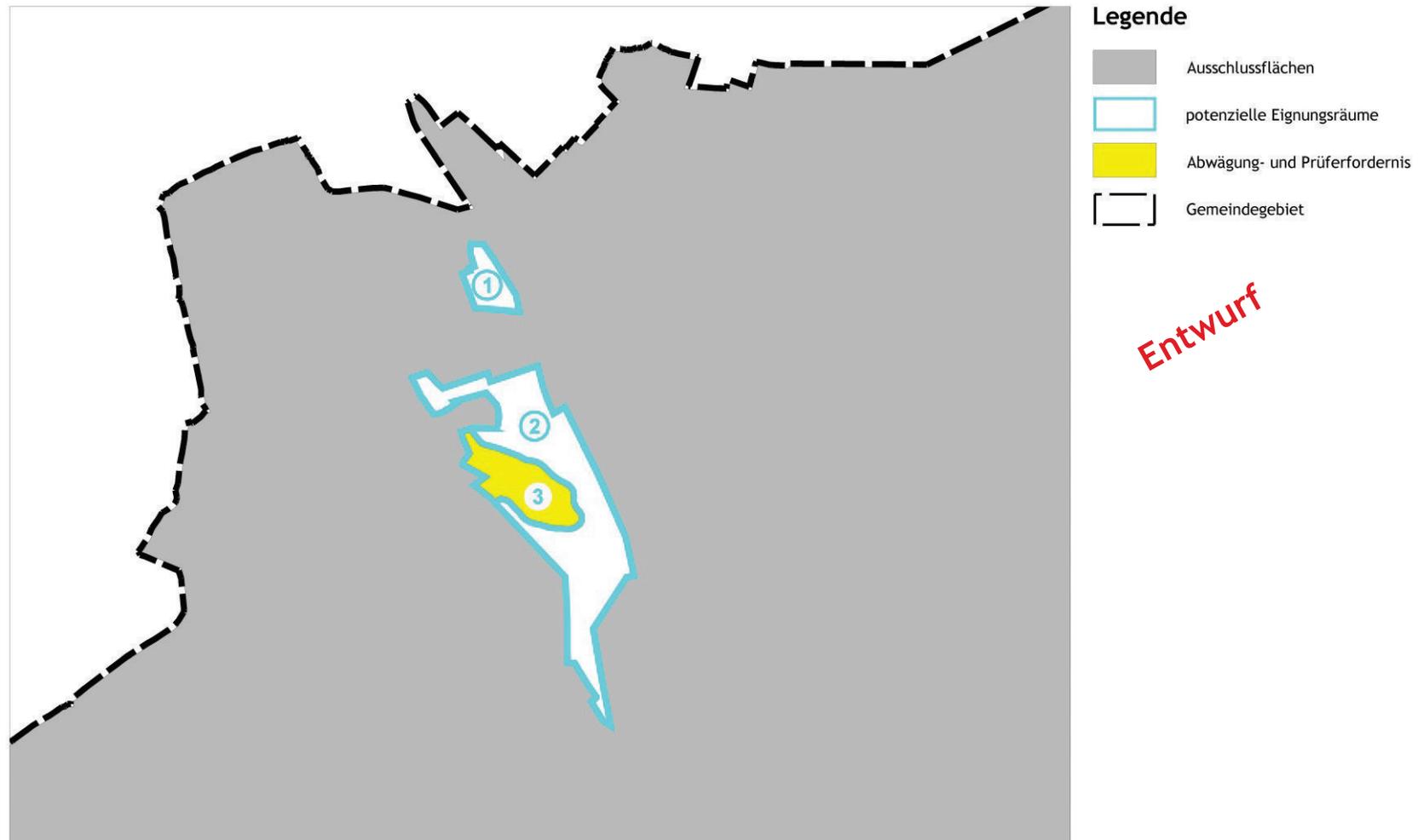
- Grenze des Stadtgebiets
- Abgrenzung Innenbereich
- Potentielle Siedlungsentwicklungsgebiet 4 (Abgrenzung der Siedlungsachsen gemäß Regionalplan, Entwurf 2023)
- Potentielle Eignungsräume für Solaranlagen
 - rd. 2 ha
 - rd. 21 ha
 - rd. 6 ha

Entwurf

ii	Aktualisierung gemäß Solar- Erlass vom 09.09.2024 und Entwurf Regionalplan vom Juni 2023	11.03.2025	AB
Index		Datum	Name

Ausbau der Solarenergiegewinnung im Außenbereich der Stadt Wedel

bearb.: Go	Plan 2: Potentielle Eignungsräume Stadt Wedel/ Stadt- und Landschaftsplanung	ohne Maßstab
gez.: AB	L:\Daten_PD_24\landchaftsplanung\Solar\Solarpotenzial_angepasst_Plan2_Potentielle_Eignungsräume_Lageplan_11_03_2025_ohne_Maßstab.dwg	März 2025



Schritt 3

Ermittlung der Eignungsräume

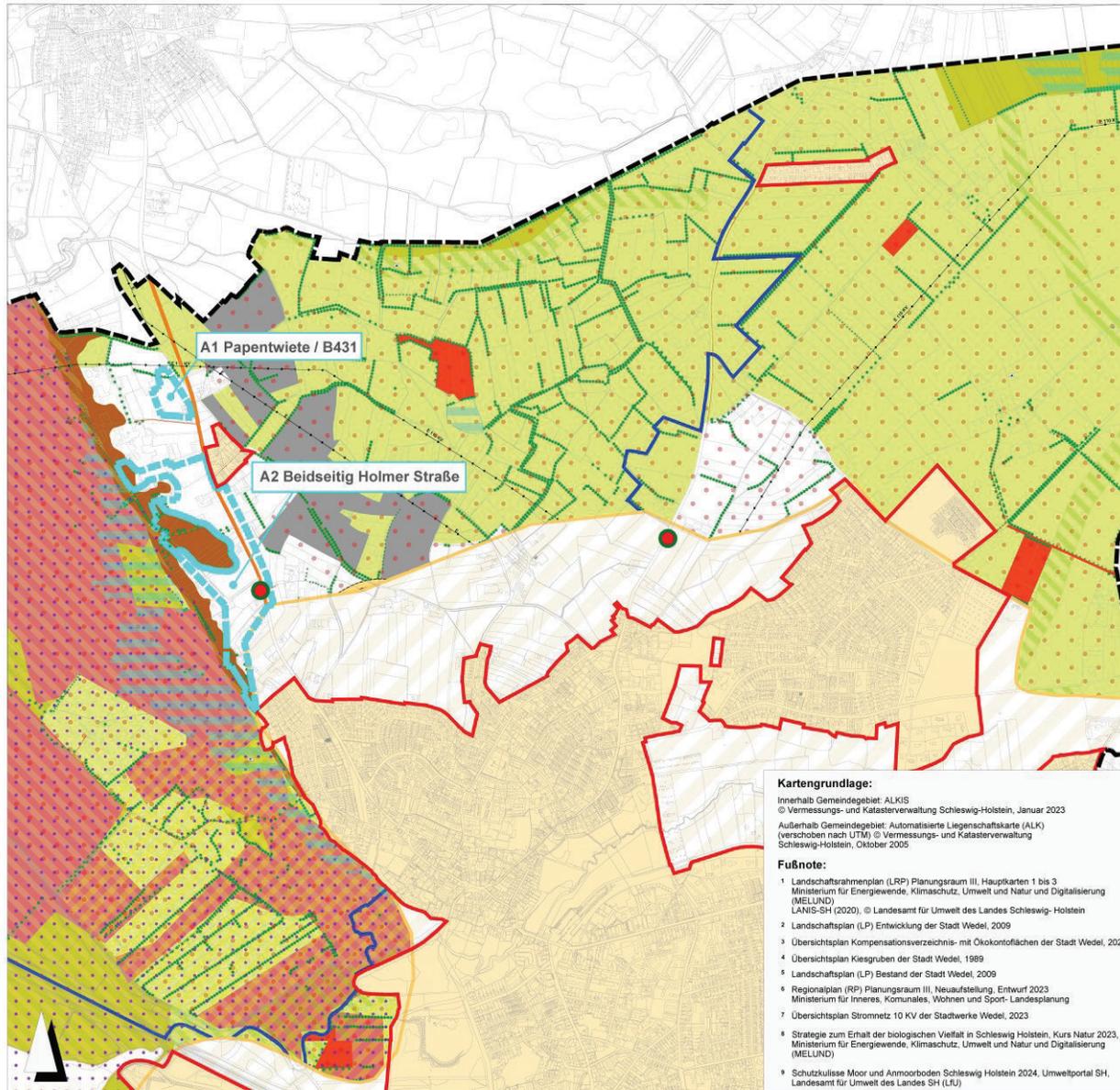
- Geotop ist ungeeignet
- A1 Papentwiete/ B431: rund 2 ha
- A2 Beidseitig Holmer Straße: rund 21 ha



aktualisiert

Gesamtfläche von rund 23 ha

- rund 0,7 % der Stadtgebietsfläche
- rund 1,5 % der betrachteten Fläche im Außenbereich



Zeichenerklärung

Flächen mit besonderem Abwägungs- und Prüferfordernis

- Landesschutzgebiete 1
- Landesweit bedeutsame Rast- und Nahrungsgebiete für Zug- und Raarvögel oder Brutgebiete
- Wiesenvogelbrutgebiet 1
- Bedeutungsvolles Nahrungsgebiet und Flugkorridor für Gänse und Singvögel sowie Zwergschwan 1
- Verbindungsgebiete des Schutzgebietes- und Biotopverbundsystems Schleswig-Holstein 1
- Schutzkullisse der Moor- und Anmoorböden 1
- Kompensationsmaßnahmen 1
- Schutzwerte geologische und geomorphologische Formationen: Geotop Gutachten Wümann 1
- Kiesabbau 4
- Wasserschutzgebiete Schutzzone II 1
- Kulturlandmarken und Schutzlinien
- Baudenkmal 4
- archaisches Denkmal 1
- Flächen zur äußerlichen Sicherung der Vielfalt, Eigenart und Schönheit sowie des Erholungswertes von Natur und Landschaft
- Gebiet mit besonderer Erholungseignung 1
- Beet- und Gruppengrundstück 1
- Baum, Baumreihe 2
- Knick, gesetzlich geschützt 2
- Kernaktionsräume der landesweiten Biodiversitätsstrategie 1
- Schwerpunktbereich des Schutzgebietes- und Biotopverbundsystems Schleswig-Holstein 1

Abwägungs-/ Prüferfordernis gemäß Kriterien der Stadt Wedel

- Ortszugang

Vorbelastungen von Natur und Landschaft in der Stadt Wedel

- Bundesstraße 431 2
- S-Bahnstrecke 2
- Hochspannungsführungen: oberirdische Versorgungsleitungen 2

Nachrichtliche Darstellung

- Stromnetz 10 KV 7
- geplante kommunale Verbindungsstasse 2

Sonstige Planzeichen

- Grenze des Stadtgebietes
- Abgrenzung Innenbereich
- Mögliches Siedlungsentwicklungsgebiet 4 (Abgrenzung der Siedlungsflächen gemäß Regionalplan, Entwurf 2023)
- Potenzielle Eignungsräume für Solaranlagen

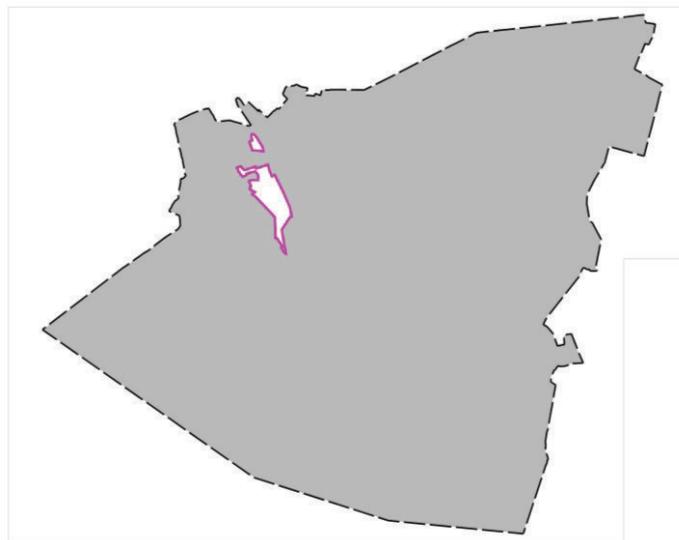
Kartengrundlage:
 Innerhalb Gemeindegebiet: ALKIS
 © Vermessungs- und Katasterverwaltung Schleswig-Holstein, Januar 2023
 Außerhalb Gemeindegebiet: Automatisierte Liegenschaftskarte (ALK) (verschoben nach UTM) © Vermessungs- und Katasterverwaltung Schleswig-Holstein, Oktober 2005

- Fußnote:**
- 1 Landschaftsrahmenplan (LRP) Planungsraum III, Hauptkarten 1 bis 3 Ministerium für Energiewende, Klimaschutz, Umwelt und Natur und Digitalisierung (MELUND)
 - 2 LANIS-SH (2020), © Landesamt für Umwelt des Landes Schleswig-Holstein
 - 3 Landschaftsplan (LP) Entwicklung der Stadt Wedel, 2009
 - 4 Übersichtsplan Kompensationsverzeichnis- mit Ökotoptflächen der Stadt Wedel, 2022
 - 5 Übersichtsplan Kiesgruben der Stadt Wedel, 1989
 - 6 Landschaftsplan (LP) Bestand der Stadt Wedel, 2009
 - 7 Regionalplan (RP) Planungsraum III, Neuaufstellung, Entwurf 2023 Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport- Landesplanung
 - 8 Übersichtsplan Stromnetz 10 KV der Stadtwerke Wedel, 2023
 - 9 Strategie zum Erhalt der biologischen Vielfalt in Schleswig-Holstein, Kurs Natur 2023, Ministerium für Energiewende, Klimaschutz, Umwelt und Natur und Digitalisierung (MELUND)
 - 10 Schutzkullisse Moor- und Anmoorböden Schleswig-Holstein 2024, Umweltportal SH, Landesamt für Umwelt des Landes SH (LfU)

Entwurf

 Ausbau der Solarenergiegewinnung im Außenbereich der Stadt Wedel	
bearb.: G6	ohne Maßstab
Plan 3: Eignungsräume Stadt Wedel/ Stadt- und Landschaftsplanung	
gez.: AB	März 2025
L:\Gis\Proj_2-81\Verordnungsplanung\Gis\Gisdaten\Legenden\Plan3_Eignungsräume_Legende_11.03.2025_dms_302m.dwg	





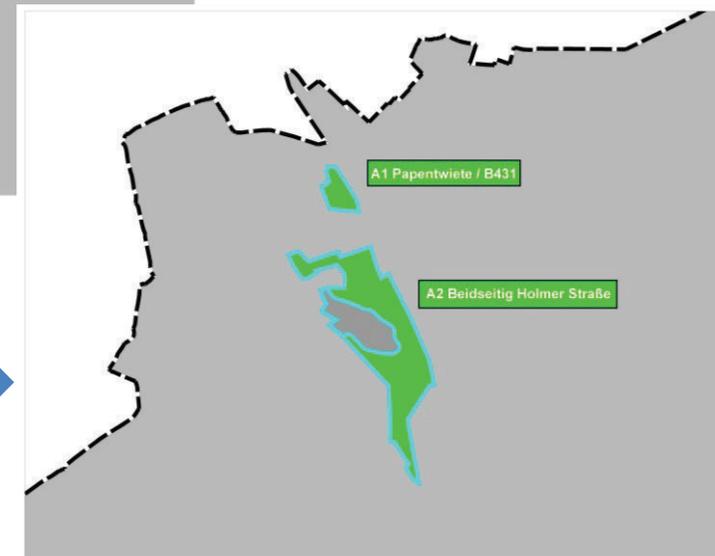
Suchräume: rund 29 ha



Potentielle Eignungsräume

Zwei Eignungsräume:
rund 23 ha

geeignet für ein Bauleitverfahren unter der regelhaften Berücksichtigung der privaten und öffentlichen Belange

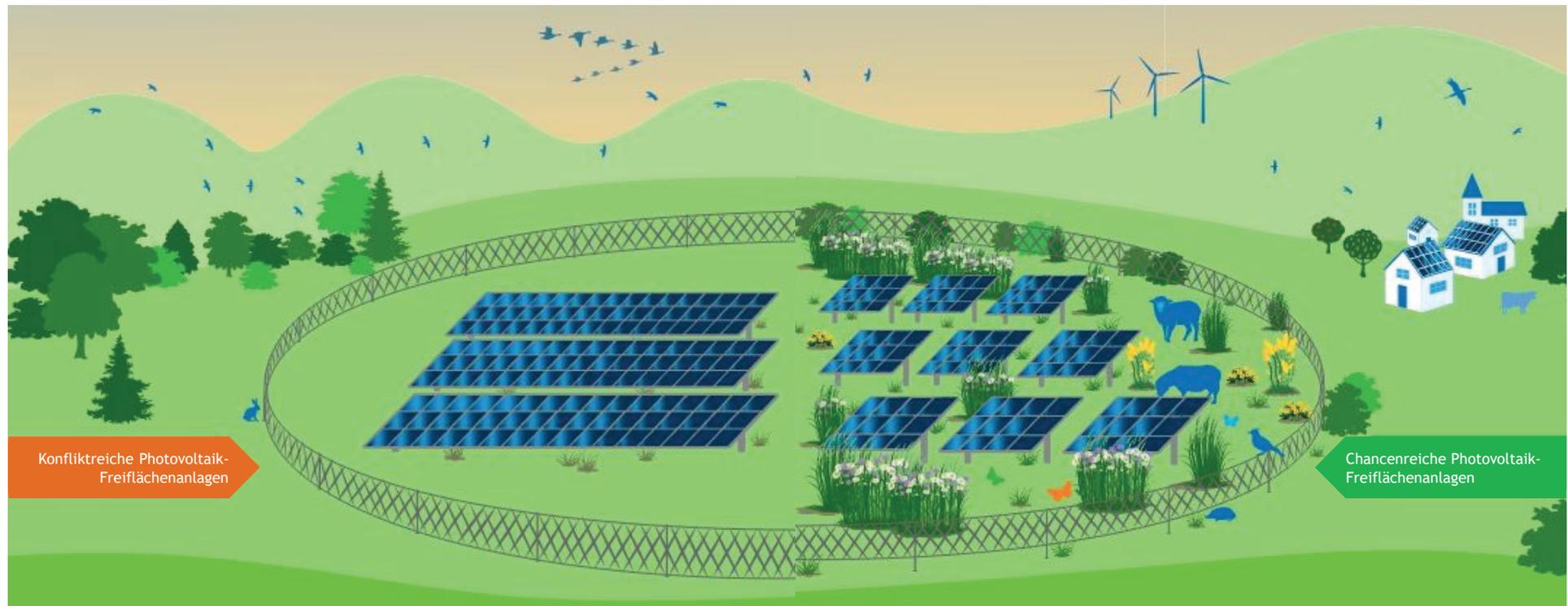


Naturverträgliche Anlagenplanung

- Wirkzusammenhänge zwischen Klima- und Naturschutzanliegen
- Schutz und Förderung der Biodiversität
- Rechtliche Grundlagen und planerische Empfehlungen
- Jeweils jüngste Forschungsergebnisse und entsprechende Empfehlungen für die einzelnen Projektphasen berücksichtigen
 - Bauleitplanung (Parallelverfahren: Bebauungsplanverfahren, Änderung des Flächennutzungsplans, Berichtigung des Landschaftsplans)
 - Anlagenplanung
 - Bauphase
 - Betrieb
 - Monitoring

Ausblick

- 08. April 2025 - Sitzung des Planungsausschusses
Rückmeldung der Politik an die Verwaltung
- Mai/ Juni 2025
Öffentliche Informationsveranstaltung und 2. Nachbarschaftlicher Dialog
- 01.07.2025 - Sitzung des Planungsausschusses:
Beschluss des Rahmenkonzeptes für Solar-Freiflächenanlagen im Außenbereich der Stadt Wedel
- 4. Quartal 2025:
Möglicher Beginn für Bauleitplanverfahren für einzelne Vorhaben



© Dialogforum Erneuerbare Energien und Naturschutz von BUND und NABU Baden-Württemberg